



«Утверждаю»
 Директор
 ООО «ТСЖ-Карат»
 Автаев А.И.

СВОДНЫЙ ПЛАН

работ по содержанию и текущему ремонту

общедомового имущества МКД №51 по ул. Левый Берег реки Оки

на 2019 год

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнени я	Ответственный	Затраты
Малярные работы						
1	Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью	м/п	2	Май - октябрь	Мастер Оленина Е.И.	
2	Окраска контейнеров	М2	4	Май-июнь	Мастер Оленина Е.И.	
3	Окраска шиберов мусорокамер	М2	1,1	Май-июнь	Мастер Оленина Е.И.	
Плотницкие, кровельные работы						
1	Замена стекол в местах общего пользования	М2	1	Январь - декабрь	Мастер Оленина Е.И.	
2	Ремонт контейнера для ТБО	шт.	1			
3	Замена ручек, петель на дверях и окнах	шт.	2	Январь - декабрь	Мастер Оленина Е.И.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	М2	4,1	Май - август	Мастер Оленина Е.И.	
5	Укрепление металлических парапетов	м	5			
Сантехнические работы.						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт.	5	Май - август	Мастер Оленина Е.И.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф20мм	шт.	5			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт.	5			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт.	5			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт.	3			
6	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт.	3	Январь - декабрь	Мастер Оленина Е.И.	
7	Смена фильтров Ф32мм на стояке хол. водоснабжения	шт.	2			
8	Ремонт теплоизоляции на трубопроводах отопления, х.г.в.с.	м/п	2	Январь - декабрь	Мастер Оленина Е.И.	
9	Смена заглушек на кранах отопления Ф15	шт.	8			

10	Замена труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п шт.	2 2			
Электромонтажные работы						
1	Замена светильников в местах общего	шт.	2	Январь - декабрь	Мастер Оленина Е.И.	
2	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт.	2			
3	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт.	1			
Благоустройство						
1	Окраска бордюров	м/п	100	Май	Мастер Оленина Е.И.	
2	Окос придомовой территории	М2	100,0	Май - сентябрь	Мастер Оленина Е.И.	
3	Заготовка пескосоляной смеси	М3	0,3	сентябрь	Мастер Оленина Е.И.	

Подготовил мастер

Е.И.Оленина