



«Утверждаю»  
Директор  
ООО «Эксплуатация жилья»  
Автаев А.И.

**Сводный план работ по содержанию и  
текущему ремонту общедомового имущества МКД №9  
по ул. Картукова на 2020 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
<b>Малярные работы</b>						
1	Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью	м/п	5,0	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт подъезда №3	шт	1	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	!
3	Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера	М2	5,0			
4	Окраска детского игрового оборудования	М2	28,0	май	Мастер Тарасова И.А.	
5	Окраска контейнеров	М2	16,0	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
6	Окраска шиберов и дверей мусорокамер	М2	4,1	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
<b>Плотницкие, кровельные работы</b>						
1	Замена стекол в местах общего пользования	М2	2,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт	4,0	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окон	шт	12,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	М2	5,0	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
5	Смена отводов на водосточных трубах	м/п	4,0			
6	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	4,0			
7	Ремонт металлических парапетов	м/п	25,0			
8	Ремонт и укрепление дефлекторов на кровле дома	шт	12,0			
<b>Сантехнические работы.</b>						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт	18,0	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф25мм	шт	3,0			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт	15,0			
4	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт	5,0			
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт	5,0			
6	Смена трубопровода холодной воды	м/п	5,0			
7	Смена трубопровода горячей воды	м/п	5,0			
8	Смена трубопровода отопления	м/п	5,0			
9	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт	2,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
10	Смена фильтров Ф32мм на стояке гор. водоснабжения	шт	5,0			
11	Замена воздухоотводчиков на трубопроводе отопления и г.в.с.	шт	2,0			
12	Замена труб канализации с заменой	м/п	6,0	Январь -	Мастер	

	резиновых манжетов Ф100мм	шт	5	декабрь	Тарасова И.А.	
<b>электромонтажные работы</b>						
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт	5,0	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Замена электропроводки	м/п	8,0			
3	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт	2,0			
4	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт	4,0			
5	Установка фотореле	шт	1,0			
<b>Благоустройство</b>						
1	Окраска бордюров	м/п	260,0	Май	Мастер Тарасова И.А	
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт	4,0	Май-июнь	Мастер Тарасова И.А	
3	Окос придомовой тер-рии	М2	4798,	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	2,1	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	

Подготовил мастер

Тарасова И.А.