

Размер ежемесячной платы на 1 кв.м. общей площади помещения за содержание и текущий ремонт жилого помещения по видам работ.

Наугорское шоссе, д.76 (с января 2019г.)

№ п/п	Виды работ	Размер ежемесячной платы, руб. на 1 кв.м. общей площади
1	Текущий ремонт общего имущества	
1.1	<u>Отчисления на текущий ремонт конструктивных элементов зданий - базовая ставка (1)</u>	0,920
1.2	Отчисления на текущий ремонт общего имущества, не находящегося на гарантийном обслуживании:	
1.2.4	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	1,357
1.2.6	-внутридомовых пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 эт.	0,288
1.2.7	-внутридомовых автоматизированных систем учета электрической энергии	0,023
2	Содержание общего имущества	
2.1	Техническое обслуживание:	
2.1.4	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,932
2.1.5	- кровли, чердаков, подвалов	0,115
2.1.6	- внутридомового газового оборудования	0,040
2.1.7	- внутридомовых мусоропроводов	0,311
2.1.10	-внутридомовых пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 эт.	0,932
2.1.11	- внутридомовых автоматизированных систем учета электрической энергии	0,184
2.2	Технический осмотр:	
2.2.4	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,334
2.2.5	- кровли, чердаков, подвалов	0,046
2.2.6	- внутридомового газового оборудования	0,030
2.2.8	- внутридомовых автоматизированных систем учета электрической энергии	0,115
2.3	Аварийное обслуживание:	
2.3.4	- общедомовых инженерных сетей в домах с канализацией, с холодным и горячим водоснабжением	0,656
2.3.5	- кровли, чердаков, подвалов	0,081
2.3.6	- внутридомового газового оборудования	0,092
2.3.8	-внутридомовых пожарных и пожарно-охранных сигнализаций в домах свыше 10 эт.	0,276
2.3.9	- внутридомовых автоматизированных систем учета электрической энергии	0,046
2.4	Санитарное содержание и благоустройство:	
2.4.1	- уборка придомовой территории	2,139
2.4.4	- уборка лифтов	0,058
2.4.5	- дератизация и дезинсекция	0,150
2.4.6	- благоустройство придомовой территории, включая снос аварийных деревьев (1)	0,115
2.4.7	- содержание детских и спортивных площадок	0,023
2.4.8	- замена песка в песочницах	0,012
2.4.9	удаление наледей и сосулек с крыши	0,070
2.5.1	- организация и содержание мест (площадок) накопления твердых коммунальных отходов, включая обслуживание и очистку мусоропроводов, мусороприемных камер, контейнерных площадок	0,230
2.6	Содержание локальных котельных:	
2.6.1	- техническое обслуживание локальных котельных	3,692
2.6.2	- текущий ремонт локальных котельных	2,507
2.7	Содержание лифтового хозяйства в домах, где все подъезды оборудованы лифтами: (3)	
2.7.1	- техническое обслуживание и ремонт лифтов	1,760
2.7.2	- техническое обслуживание и ремонт средств диспетчеризации	1,150
2.7.3	- техническое обслуживание и ремонт пожарной и (или) охранной сигнализации лифтов	0,058
2.7.4	- периодическое техническое освидетельствование лифтов с проведением электроизмерений	0,115
3.	Плата за управление многоквартирным домом: (4)	
3.8	- дома, оборудованные мусоропроводами, лифтами и локальными котельными	1,265
	ИТОГО	20,122