



**Сводный план работ по содержанию и
текущему ремонту общедомового имущества МКД №9
по ул. Картукова на 2017 год**

№ п/п	Наименование работ	Ед. Изм.	Кол - во	Сроки исполнения	Ответственный	Затраты
Малярные работы						
1	Заделка и расшивка швов в плитах по тех. подполью	м/п	5	Май - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт отмостки отдельными местами	М2	2	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окраска цоколя отдельными местами с подборкой колера	М2	2,5			
4	Окраска детского игрового оборудования	М2	28	май	Мастер Тарасова И.А.	
5	Окраска контейнеров	М2	16	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
6	Окраска шиберов и дверей мусорокамер	М2	4,1	Апрель-май	Мастер Тарасова И.А.	
7	Окрашивание труб газопровода по периметру МКД	км	0,062	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
8	Ремонт теннисных столов	М2	28,5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
Плотницкие, кровельные работы						
1	Замена стекол в местах общего пользования	М2	5	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Установка пружин в входные тамбурные двери	шт	4	Сентябрь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Замена ручек, петель на дверях и окнах	шт	15	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Ремонт мягкой кровли отдельными местами	М2	5	Май - август	Мастер Тарасова И.А.	
5	Смена отводов на водосточных трубах	м/п	4			
6	Ремонт контейнеров с заменой металлических частей	шт	4			
7	Замена контейнера для сбора ТБО	шт	1			
8	Ремонт металлических парапетов	м/п	25			
9	Ремонт и укрепление дефлекторов на кровле дома	шт	12			
10	Герметизация фальшкровель и продухов по тех.этажу и тех.подполью	шт	7	Май - август		
11	Установка снегозадержания на фальшкровле под. №2	м/п	12	Июнь - октябрь	Мастер Тарасова И.А.	
Сантехнические работы.						
1	Смена кранов на стояке отопления Ф15мм	шт	15		Мастер Тарасова И.А.	
2	Смена кранов на стояке отопления Ф25мм	шт	3			
3	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф15мм	шт	12			

	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф25мм	шт	5	Май - август		
5	Смена кранов на трубопроводе х.г.в.с Ф32мм	шт	5			
6	Смена трубопровода холодной воды	м/п	5			
7	Смена трубопровода горячей воды	м/п	5			
8	Смена трубопровода отопления	м/п	5			
9	Смена фильтров Ф25мм на стояке гор. водоснабжения	шт	2	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
10	Смена фильтров Ф32мм на стояке гор. водоснабжения	шт	5			
11	Замена воздухоотводчиков на трубопроводе отопления и г.в.с.	шт	2			
12	Замена труб канализации с заменой резиновых манжетов Ф100мм	м/п шт	11 5	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
Электромонтажные работы						
1	Замена светильников в местах общего пользования	шт	5	Январь - декабрь	Мастер Тарасова И.А.	
2	Замена электропроводки	м/п	8			
3	Замена выключателей внутренней и наружной проводки в местах общего пользования	шт	6			
4	Замена автоматических выключателей в эл. щитовых	шт	4			
5	Установка фотореле	шт	2			
Благоустройство						
1	Окраска бордюров	м/п	260	Май	Мастер Тарасова И.А.	
2	Ремонт детского игрового оборудования	шт	4	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
3	Окос придомовой тер-рии	М2	4798	Май - сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	
4	Заготовка пескосоляной смеси	М3	2,1	сентябрь	Мастер Тарасова И.А.	

Подготовил мастер



Тарасова И.А.